



## NOTARE AM GÄNSEMARKT

# FRAGEBOGEN ZUR VORBEREITUNG VON IMMOBILIENKAUFVERTRÄGEN

### WAS WIRD VERKAUFT?

#### a. Objektbeschreibung

- Einfamilienhaus
- Mehrfamilienhaus
- Wohnungseigentum
- Unbebautes Grundstück
- Teilfläche eines Grundstücks
- Erbbaurecht

#### b. Zusatzangaben

Bei Gebäuden: ungefähres Baujahr?

Umfassend saniert oder neuerrichtet in den  
letzten fünf Jahren

Vermietet seit \_\_\_\_\_ an \_\_\_\_\_

Mietervorkaufsrecht da erster Verkauf nach Aufteilung

Nicht vermietet

Mitverkauftes Inventar

Mitverkaufter Kfz-Stellplatz

### WO LIEGT DER VERTRAGSGEGEN- STAND?

Anschrift

*Straße, Hausnummer, PLZ*

#### Grundbuchdaten

Amtsgericht

Grundbuch von

Blattnummer

### WER VERKAUFT?

*die folgenden Angaben sind  
für jeden einzelnen Verkäufer  
erforderlich*

#### Verkäufer

Vor- und Nachname:

Geburtsname:

Geburtsdatum:

Verheiratet?

Staatsangehörigkeit:

Steuer-ID:

Telefon:

## WER VERKAUFT?

*die folgenden Angaben sind  
für jeden einzelnen Verkäufer  
erforderlich*

Anschrift:

**oder**

Firma:

Sitz:

HR-Nummer:

Steuer-ID:

### **Weitere Verkäufer (falls vorhanden)**

Vor- und Nachname:

Geburtsname:

Geburtsdatum:

Verheiratet?

Staatsangehörigkeit:

Steuer-ID:

Telefon:

Anschrift:

**oder**

Firma:

Sitz:

HR-Nummer:

Steuer-ID:

## WER KAUFT?

*die folgenden Angaben sind für jeden  
einzelnen Käufer erforderlich*

### **Käufer**

Vor- und Nachname:

Geburtsname:

Geburtsdatum:

Verheiratet?

Staatsangehörigkeit:

Steuer-ID:

Telefon:

Anschrift:

## WER KAUFT?

die folgenden Angaben sind für jeden einzelnen Käufer erforderlich

**oder**

Firma:

Sitz:

HR-Nummer:

Steuer-ID:

### Weitere Käufer (falls vorhanden)

Vor- und Nachname:

Geburtsname:

Geburtsdatum:

Verheiratet?

Staatsangehörigkeit:

Steuer-ID:

Telefon:

Anschrift:

**oder**

Firma:

Sitz:

HR-Nummer:

Steuer-ID:

### Bei mehreren Käufern.

Erwerb zu Miteigentum - Quoten

Erwerb in GbR

## KAUFPREIS

Kaufpreis insgesamt in EUR

Zu zahlen in einer Rate

Zu zahlen in zwei Raten

1. Rate: EUR

2. Rate: EUR

Zahlung über Notaranderkonto

Davon entfallen EUR

auf mitver-

kauftes Inventar

## ÜBERGABETAG

Datum , nicht jedoch vor Kaufpreiszahlung

Geräumt

Übernahme von Mietverhältnissen

**MAKLER  
VERMITTLUNG**

Makler:  
Anschrift:

Telefon:

Höhe der vereinbarten Maklercourtage EUR  
oder % des Kaufpreises EUR

Inklusive Mehrwertsteuer  
Exklusive Mehrwertsteuer  
Entwurf zunächst nur an Makler

**BEI WOHNUNGS-  
EIGENTUM**

Verwalter:  
Höhe des Wohngeldes EUR:

**WUNSCHNOTAR**

Dr. Jürgen Bredthauer  
Dr. Michael Commichau  
Dr. Martin Mulert  
Dr. Markus Perz  
Dr. Wolfram Radke  
Dr. Andre Vollbrecht

**BESONDERHEITEN**

**ABSENDER**

Vor- und Nachname:  
Anschrift:

Telefon:  
E-Mail:

Bitte senden Sie dieses Formular  
per E-Mail an [info@notare-amgaensemarkt.de](mailto:info@notare-amgaensemarkt.de)  
oder per Telefax an 040 35553-300.